

UMOWA Nr ZP/ZS/ / /2018

zawarta w dniu 2018 r. w Jaworznie pomiędzy:

Wodociągami Jaworzno Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jaworznie, przy ul. Świętego Wojciecha 34, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach pod nr KRS: 0000057843, NIP 6320101438, wysokość kapitału zakładowego: 99.091.500,00 zł, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Zamawiającym**

a:

.....

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Wykonawcą**,
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia pod nazwą: **"Instalacja punktów pomiarowych dla modelu sieci wodociągowej/monitoring sieci wodociągowej – Etap III"** zwanego w dalszej części umowy Przedmiotem umowy.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w zamian za co Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.
3. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, udzielone zostało zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 "Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielenia zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Wodociągach Jaworzno Spółka z o. o. z siedzibą w Jaworznie".

§ 2

1. Zakres Przedmiotu umowy obejmuje:
Instalację punktów pomiarowych dla modelu sieci wodociągowej/monitoring sieci wodociągowej – Etap III
2. Szczegółowy zakres robót związanych z Instalacją punktów pomiarowych dla modelu sieci wodociągowej/monitoring sieci wodociągowej – Etap III objętej Przedmiotem umowy został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3

Wykonawca wykona prace objęte Przedmiotem umowy w terminie do 30.11.2018 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r. wynosić będzie: zł (słownie :) netto, które powiększone o stawkę podatku VAT 23% stanowić będzie łącznie kwotę: zł (słownie:) brutto.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie przysługiwało Wykonawcy wyłącznie za roboty rzeczywiście wykonane i odebrane przez Zamawiającego oraz faktycznie wykonane przez Wykonawcę obowiązki określone w umowie – zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. W wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu zostało ujęte również wynagrodzenie za realizację przez Wykonawcę wszystkich innych obowiązków określonych w umowie.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy, że średnica sieci rozdzielczej może być niezgodna z mapą zasadniczą oraz dokumentacją projektową, a zaistnienie takiej sytuacji pozostanie bez wpływu na cenę instalacji poszczególnych punktów pomiarowych, określoną w ofercie Wykonawcy i mającą charakter ryczałtowy.
4. W związku z brzmieniem ust. 3 Wykonawca ma obowiązek posiadać na stanie magazynowym urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej min. po 1 komplecie dla każdej średnicy.

§ 5

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych.
2. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury częściowej za wykonanie każdego punktu pomiarowego, po sporządzeniu protokołu odbioru danej części robót, podpisanego przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy, potwierdzającego realizację części Przedmiotu umowy.
3. Łączna wartość pojedynczej faktury częściowej za wykonanie danego punktu pomiarowego nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia brutto przewidzianego za ten punkt pomiarowy.
4. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie faktury końcowej, którą Wykonawca będzie uprawniony wystawić po wykonaniu całego Przedmiotu umowy i podpisaniu przez Komisję odbiorową Protokołu odbioru końcowego.

§ 6

1. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 30 dni i biegnie od daty wpływu do Zamawiającego poszczególnych faktur, wystawionych prawidłowo pod względem merytorycznym i formalnym.
2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy:
3. Przez dzień zapłaty Strony rozumieją dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W razie opóźnienia się z zapłatą Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
5. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.



§ 7

Do wzajemnych kontaktów przy realizacji Przedmiotu umowy wyznacza się:

- ze strony Wykonawcy: tel.
- ze strony Zamawiającego:tel.

§ 8

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie:
2. Zakres działania Inspektora Nadzoru określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
3. Zamawiający powoła komisję do odbioru końcowego Przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:
2. Zakres działania Kierownika budowy określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy własnymi siłami.
2. Zlecenie wykonania Przedmiotu umowy lub jego części osobom trzecim wymaga zgody Zamawiającego.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu stosuje się przepisy art. 647¹ § 2 KC i następane.
4. Powierzenie wykonania części prac objętych umową przez Wykonawcę osobom trzecim, zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowość i jakość wykonania Przedmiotu umowy.
5. W razie podzlecenia wykonania robót, Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy bezpośrednio na rachunek bankowy tego podwykonawcy wskazany w dyspozycji załączonej faktury VAT, obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie OC (Odpowiedzialności Cywilnej) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż łączna kwota wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, ważne przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie szkody związane z wykonywaniem Przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców.
3. W przypadku powstania szkód, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia ich na własny koszt.

§ 12

1. Odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

2. Żadna część robót nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora Nadzoru, który musi mieć możliwość sprawdzenia każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu.
3. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a Inspektor Nadzoru winien w ciągu trzech dni roboczych, po dacie zgłoszenia gotowości do odbioru, stawić się w celu odbioru tych robót.
4. Zakrycie przez Wykonawcę robót zanikających lub ulegających zakryciu bez zgody Inspektora Nadzoru, skutkować będzie koniecznością ich odkrycia na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy Przedmiotu umowy na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i stwierdzenia, że Wykonawca dostarczył dokumenty, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu oraz wykonał wszystkie obowiązki wynikające z umowy.
6. Wraz z pisemnym zawiadomieniem o zakończeniu robót objętych Przedmiotem umowy Wykonawca ma obowiązek dostarczyć do Zamawiającego następujące dokumenty:
 - a) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
 - b) certyfikaty i deklaracje zgodności na zabudowane materiały,
 - c) dziennik budowy,
 - d) wyniki pomiarów kontrolnych, badań, prób i oznaczeń laboratoryjnych,
 - e) powykonawczą dokumentację geodezyjną obiektu (3 egzemplarze mapy zasadniczej),
 - f) pozostałe dokumenty, których przygotowanie będzie niezbędne w celu dokonania odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania.
7. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 6 niniejszego paragrafu, niewykonania całego Przedmiotu umowy lub pozostałych obowiązków Wykonawcy wskazanych w umowie - Zamawiający może odmówić rozpoczęcia procedury odbioru końcowego Przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający, na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru oraz po wywiązaniu się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w § 12 ust. 5 i 6 umowy, powoła do 14 dni Komisję odbiorową, złożoną z przedstawicieli Stron oraz użytkowników lub właścicieli uzbrojenia podziemnego i terenu, która przeprowadzi czynności związane z odbiorem końcowym Przedmiotu umowy.
2. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów i oceny wizualnej oraz zgodności wykonywania robót z umową, wytycznymi specyfikacji technicznych i pozostałą dokumentacją, w tym przetargową.
3. Wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z umową, dokumentacją i pozostałymi wytycznymi, o których mowa w szczególności w ust. 2 niniejszego paragrafu, zostanie stwierdzone w Protokole odbioru końcowego, podpisanym przez członków Komisji odbiorowej.
4. W przypadku, kiedy według Komisji lub Zamawiającego przedłożona przez Wykonawcę dokumentacja nie będzie prawidłowa, zgłoszone do odbioru roboty budowlane nie będą zakończone lub zostały wykonane niezgodnie z umową, Komisja lub Zamawiający

przerwie czynności odbiorowe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Zamawiający ustali nowy termin odbioru końcowego. W takiej sytuacji ponownie stosuje się zapisy § 12 ust. 5 - 7 umowy oraz § 13 ust. 1 - 4 umowy.

5. W razie stwierdzenia przy odbiorze, że Przedmiot umowy został wykonany wadliwie - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, co zostanie stwierdzone na piśmie.
6. Zamawiający dokona ostatecznego, pogwarancyjnego odbioru Przedmiotu umowy w ciągu 14 dni przed datą upływu gwarancji, o której mowa w § 16 umowy.

§ 14

1. Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie Przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 3 umowy,
 - b) za nieterminowe usunięcie wad, stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
 - c) za niewykonanie umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli zastrzeżone kary umowne nie pokryją poniesionej przez niego szkody.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych naliczonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

§ 15

1. Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) w razie gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje prac pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego 5 dniowego terminu,
 - b) po bezskutecznym upływie dodatkowego 7 dniowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania prac, gdy Wykonawca realizuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy,Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od powzięcia przez niego wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1 powyżej niniejszego paragrafu.
2. Zamawiającemu – niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu - przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w terminie 21 dni od daty powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej takie odstąpienie), jeśli Wykonawca nie wykona całego Przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Zamawiającemu przysługuje alternatywnie prawo zlecenia dalszego wykonania Przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko

- Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, co nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych w przepisach prawa lub niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych zgodnie z § 14 ust. 1 lit. c) oraz do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
 5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty pozostałych kary umownych, o których stanowi § 14 ust. 1, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji.

§ 16

1. Wykonawca udziela trzyletniej rękojmi na wykonany Przedmiot umowy. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 14 ust. 3 umowy.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca udzielaletniej gwarancji na wykonany Przedmiot umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 13 ust. 3 umowy.
3. W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Zamawiający będzie dokonywał zgłoszenia wad i usterek za pośrednictwem pisma przesyłanego Wykonawcy pocztą na adres wskazany na wstępie umowy lub faksem na numer tel.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w Przedmiocie umowy, zgłoszonych zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego na piśmie, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia.
5. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad lub usterek Przedmiotu umowy, a w przypadku dokonania istotnych napraw lub dostarczenia w ramach naprawy zamiast rzeczy wadliwych rzeczy wolnych od wad – biegnie na nowo.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek Przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad lub usterek osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowania uzupełniającego zgodnie z postanowieniami § 14 umowy.

§ 17

1. Wykonawca wnosi, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, zgodnie z § 69 ust.1 i 2 "Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Jaworznie".
2. Strony uzgadniają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
3. Pozostałe 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie wypłacone Wykonawcy po dokonanych zgodnie z § 13 umowy odbiorze końcowym robót.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy na zasadach określonych w § 71 "Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Jaworznie".
5. Jeżeli wartość prac określonych w umowie ulegnie zwiększeniu, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie do odpowiedniej wysokości w terminie 14 dni od daty wezwania go do tego przez Zamawiającego.

§ 18

1. Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze negocjacji. Zapis niniejszy nie stanowi zapisu na sąd polubowny w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania cywilnego.
2. W przypadku niemożności rozwiązania sporów w sposób wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu, rozstrzygać je będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego oraz pozostałych przepisów obowiązującego prawa.

§ 20

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy i jej załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być za spisane w formie aneksu do umowy.
2. Poza innymi możliwościami zmian przewidzianymi w niniejszej umowie, zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, w następujących przypadkach :
 - 2.1 Zmiana terminu realizacji zadania w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych niżej:
 - a. błędy w dokumentacji, w oparciu o którą Wykonawca realizuje roboty;
 - b. zmiany dokumentacji projektowej dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - c. wykopaliska uniemożliwiające wykonywanie robót;
 - d. zaistnienie niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych,
 - e. napotkanie przez Wykonawcę nieprzewidywalnych warunków fizycznych;
 - f. wystąpienie kolizji z nie zinwentaryzowanymi sieciami podziemnymi,
 - g. rozbieżności pomiędzy stanem ułożenia sieci a stanem faktycznym istniejącego uzbrojenia;
 - h. nieprzewidziane warunki wodno-gruntowe (rzeczywiste poziomy wód czy rodzaje warstw gruntu odbiegają od zakładanych), oraz inne nie dające się przewidzieć zjawiska geologiczne i hydrogeologiczne pojawiające się w trakcie budowy;
 - i. wystąpienie udokumentowanych przez Wykonawcę, nie zawnionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów, urządzeń technologicznych;
 - j. działania siły wyższej;
 - k. realizacji w drodze odrębnej umowy, w tym między innymi podmiotami, prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszających konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
 - l. brak zgody właściwego Zarządcy Drogi na realizację robót;
 - m. przerwy w realizacji robót z przyczyn technicznych niezależnych od Wykonawcy(np. awaria magistrali wodociągowej biegnącej wzdłuż remontowanego kanału);
 - n. brak zgody właścicieli nieruchomości na umieszczenie sieci lub urządzeń na terenie

będącym ich własnością;

- o. konieczność wykonania robót zamiennych, uzupełniających, dodatkowych;

2.2 Zmiany sposobu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych niżej:

- a. konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane: w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu, a także w przypadku, gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/ technologicznych stanowiłoby korzyść dla Zamawiającego;
- b. konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu materiałów, urządzeń lub elementów robót budowlanych o innych parametrach jakościowych lub technicznych, niż wskazane: w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych materiałów, urządzeń lub elementów robót budowlanych groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia, a także w przypadku, gdy zastosowanie materiałów, urządzeń lub elementów robót budowlanych o innych parametrach jakościowych lub technicznych niż wskazane w ofercie, stanowiłoby korzyść dla Zamawiającego;
- c. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.), skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- d. konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa bądź decyzje, wytyczne, wskazówki organów nadzorczo- kontrolujących;
- e. rozbieżności pomiędzy stanem ułożenia sieci a stanem faktycznym istniejącego uzbrojenia;
- f. kolizje z niezinventaryzowanymi sieciami podziemnymi, przeszkodami geologicznymi, obiektami archeologicznymi i przyrodniczymi oraz innymi przeszkodami uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami;
- g. błędy w dokumentacji, w oparciu o którą Wykonawca realizuje roboty;
- h. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych: w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- i. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- j. pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- k. niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

2.3 Pozostałe zmiany

- a. zmiana stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- b. zmiana kierownika robót po uzyskaniu zgody Zamawiającego, przy czym nowa osoba przewidziana na kierownika robót powinna spełniać wymagania określone w dokumentacji przetargowej.

3. Jeśli postanowienia umowy nie stanowią inaczej, wszelka korespondencja pomiędzy stronami winna być przesyłana za pośrednictwem przesyłek pocztowych (listów poleconych) na wskazane na wstępie umowy adresy stron.
4. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
 - b) Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia
 - c) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo – finansowy,
 - d) Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy z dnia

§ 21

Umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:

nod. pr. - P. Walecki - Kierownik
af