



Jaworzno, dnia 09.11.2021

L.dz. 3074/11/2021  
ZZP/ZU/D/37/2021

### Modyfikacja treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Wywóz i zagospodarowanie ustabilizowanych osadów ściekowych metodą R3 i R10 z Oczyszczalni Ścieków Dąb w Wodociągach Jaworzno sp. z o.o.”

Działając na podstawie art. 137 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający informuje, że dokonuje zmian w treści SWZ, a mianowicie, mając na uwadze że w celu realizacji umowy Wykonawca powinien dysponować gruntem, jako podmiot władający powierzchnią ziemi, o którym mowa w przepisie art.3 pkt 44 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami) albo zapewnić możliwość, to **w sytuacji prowadzenia odzysku na gruntach, co do których Wykonawca nie jest władającym powierzchnią ziemi, Wykonawca zawrze wraz z Zamawiającym oraz władającym powierzchnią ziemi trójstronne porozumienie**, zapewniające prowadzenie odzysku zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia.

W konsekwencji:

1. W Części III SWZ - w pkt.3 OPZ - Warunki wykonywania usługi – dopisano **porozumienie trójstronne** (w sytuacji, gdy Wybrany w postępowaniu Wykonawca w przypadku planowanego odzysku komunalnych osadów ściekowych zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy o odpadach nie posiada prawa własności gruntu, ale posiada prawo władania powierzchnią ziemi, Zamawiający będzie wymagał dostarczenia dokumentu poświadczającego tytuł prawny do władania gruntem tj. porozumienia trójstronnego).
2. w Części I SWZ – IDW:  
„Rozdział XV pkt. 6 otrzymuje brzmienie:

„Wybrany w postępowaniu Wykonawca/Wykonawcy **w przypadku planowanego odzysku R10** ustabilizowanych osadów ściekowych **przed podpisaniem umowy przedłoży:**



- a) oświadczenie, że jest on władającym powierzchnią ziemi w rozumieniu art. 3 pkt 44 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska lub będzie dysponował gruntem w oparciu o porozumienie trójstronne oraz mapy ewidencji gruntów i wypisy z rejestru gruntów na których będą rolniczo stosowane osady ściekowe z zaznaczeniem innym kolorem numerów działek i ich powierzchni – w przypadku planowanego wykorzystania osadów zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy o odpadach,
- b) oświadczenie o władaniu odpowiednim sprzętem pozwalającym na rozprowadzanie i wymieszanie osadów z glebą,
- c) oświadczenie, iż w odzysku osadów ściekowych na wskazanych działkach będzie stosował wyłącznie osady z Oczyszczalni Ścieków Jaworzno Dąb,
- d) oświadczenie, że grunty na jakich zamierza prowadzić odzysk osadów nie są objęte zakazem zgodnie z art. 96 ust. 12 ustawy o odpadach oraz spełniają wymagania określone w §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych,
- e) oświadczenie, że osady ściekowe po przetransportowaniu na nieruchomość gruntową będą wprowadzane do gruntu i równomiernie rozprowadzane na powierzchni gruntu nie później niż następnego dnia po ich przetransportowaniu”

3. w Części II SWZ – Wzór umowy:

par. 2 ust.19 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca oświadcza, iż w przypadku planowanego odzysku R10 ustabilizowanych osadów ściekowych przedstawił:

- f) oświadczenie, że jest on władającym powierzchnią ziemi w rozumieniu art. 3 pkt 44 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska lub będzie dysponował gruntem w oparciu o porozumienie wskazane w pkt. 20 lit b) oraz mapy ewidencji gruntów i wypisy z rejestru gruntów na których będą rolniczo stosowane osady ściekowe z zaznaczeniem innym kolorem numerów działek i ich powierzchni – w przypadku planowanego wykorzystania osadów zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy o odpadach”

par. 2 ust.20 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku planowanego odzysku komunalnych osadów ściekowych zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy o odpadach Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) dysponowania gruntem, na którym może być prowadzony proces odzysku osadów,
- b) zawierania z Zamawiającym oraz władającym powierzchnią ziemi, nie później niż w terminie 10 dni przed rozpoczęciem realizacji odzysku, trójstronnych porozumień o treści wskazanej w załączniku nr 5 do umowy w sytuacji, gdy grunty na których prowadzony będzie odzysk osadów będą pozostawały we władaniu innych osób,
- c) dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej na 10 dni przed rozpoczęciem realizacji odzysku:
  - map ewidencji gruntów i wypisy z rejestru gruntów na których będą rolniczo stosowane osady ściekowe z zaznaczeniem innym kolorem numerów działek i ich powierzchni na których osady te mają być stosowane,
  - oświadczenie w jaki sposób grunty te będą zagospodarowane,

- dokumentów poświadczających tytuł prawny do władania gruntem (w sposób umożliwiający realizację umowy), na którym przedmiotowe osady mają być wykorzystane,
- raport zawierający: numery działek, wyniki badań gleby, typ gleby, wyliczoną dawkę osadu jaką Wykonawca zamierza zastosować”

W par. 10 dodaje ust.7 o brzmieniu:

„W przypadku gdy władający powierzchnią ziemi, z którym Strony zawarły trójstronne porozumienie, zwróci się o dokonanie na jego rzecz zapłaty za korzystanie przez Wykonawcę z nieruchomości i wykaże zasadność roszczenia, Zamawiający po uzyskaniu wyjaśnień od Wykonawcy może podjąć decyzję o dokonaniu bezpośredniej zapłaty, z jednoczesnym potrąceniem wypłaconej kwoty z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę”

par. 16 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku gdy zostanie zawarte porozumienie, o którym mowa w §2 pkt 20 lit. b) Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe zrealizowanie umowy na gruntach będących we władaniu władającego powierzchnią ziemi, w szczególności za to, że odzysk osadów będzie prowadzony zgodnie z przepisami obowiązujących aktów prawnych. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z jakichkolwiek roszczeń, które w związku z realizacją umowy sformułuje wobec niego władający powierzchnią ziemi lub inne podmioty. Wykonawca będzie jedynym podmiotem odpowiedzialnym za ewentualną zapłatę władającemu powierzchnią ziemi należności wynikających z wykorzystania jego nieruchomości do prowadzenia procesu odzysku osadów”

W par. 19 dodaje załącznik Nr 5 o brzmieniu:

Nr 5 – Projekt porozumienia w sprawie odbioru, transportu i stosowania komunalnych osadów ściekowych

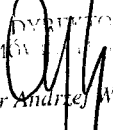
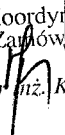
Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Józef Natonek

  
WICEPREZES ZARZĄDU  
D/S FINANSOWYCH  
Rafał Łabaj

W załączeniu:

- 1) OPZ po modyfikacji
- 2) Wzór umowy po modyfikacji
- 3) Projekt Porozumienia Trójstronnego

  
D/S ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
mgr Andrzej Węglarz  
Koordynator Zespołu  
ds. Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Katarzyna Jakus