

UMOWA NR ZZP/ZS/JRP/ /2024

Zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy:

Wodociągami Jaworzno spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jaworznie, przy ul. Świętego Wojciecha 34, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach pod nr KRS: 0000057843, NIP: 632 010 14 38, REGON: 270127688, wysokość kapitału zakładowego: 99.091.500,00 zł,

reprezentowaną przez :

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....

reprezentowaną przez :

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu nr ZZP/ZS/L/6/2024 o udzielenie zamówienia na: „**Wykonywanie obsługi geodezyjnej przyłączy kanalizacyjnych w zakresie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzanie związanej z tym dokumentacji)**”, na podstawie § 3 ust. 2 pkt 1 Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującego w Wodociągach Jaworzno sp. z o. o., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonywanie następujących prac:

1. zgłoszenie robót geodezyjnych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
2. dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przyłączy kanalizacyjnych oraz sporządzanie operatów z inwentaryzacji w/w obiektów wraz ze zgłoszeniem wykonanych prac do PODGiK,
3. sporządzanie map z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w 3 egz.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada przewidziane właściwymi przepisami prawa uprawnienia, a także wiedzę i doświadczenie niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza także, że posiada specjalistyczny sprzęt oraz urządzenia konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wskazówkami Zamawiającego.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, że Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę:
 - a) w zakresie robót wskazanych w § 1 ust. 1 – w terminie 7 dni od dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - b) w zakresie robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 3 - sukcesywnie, na podstawie poszczególnych zamówień składanych przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od złożenia zamówienia przez Zamawiającego. W ramach danego zamówienia Wykonawca winien wykonać operat z inwentaryzacji danego obiektu/ów wskazanego/yh przez Zamawiającego w treści zamówienia, złożyć go do PODGiK oraz przekazać Zamawiającemu 3 egz. mapy z inwentaryzacji powykonawczej danego obiektu.
2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie przesyłane Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:

§ 4

1. Podejmując czynności i prace objęte Przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest współpracować ze służbami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogłyby spowodować:
 - niedotrzymanie przez niego terminów określonych w umowie,
 - konieczność zmiany zakresu prac wskazanych w zamówieniu.

§ 5

1. Wykonanie Przedmiotu umowy zostanie potwierdzone:
 - a) w zakresie robót wskazanych w § 1 ust. 1 – poprzez przedłożenie przez Wykonawcę potwierdzenia zgłoszenia robót w PODGiK,
 - b) w zakresie robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 3 – poprzez podpisanie Protokołu odbioru przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli.
2. Protokół odbioru zostanie podpisany w ciągu 7 dni od daty dostarczenia dokumentacji geodezyjnej przez Wykonawcę oraz po pisemnym stwierdzeniu przez Zamawiającego poprawności wykonania i kompletności dostarczonej dokumentacji.
3. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego będzie uprawniony do odmowy podpisania Protokołu odbioru - w razie stwierdzenia wad w przekazanej dokumentacji. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy 5-dniowy termin na usunięcie stwierdzonych wad.
4. Podpisany zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, będącej podstawą do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy, za wykonanie danego zamówienia.

5. Przedstawione przez Wykonawcę potwierdzenie zgłoszenia robót geodezyjnych do PODGiK stanowi podstawę do wystawienia Zamawiającemu refaktury obejmującej koszty poniesionej przez Wykonawcę opłaty administracyjnej.

§ 6

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych po stronie Zamawiającego wyznacza się - upoważnionego do zgłaszania Wykonawcy danego zakresu prac oraz do podpisywania dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń wykonanych usług,
2. Do kontaktów z Zamawiającym i koordynowania prac stanowiących przedmiot umowy po stronie Wykonawcy wyznacza się:

§ 7

1. Podstawą ustalania należnego wykonawcy Wynagrodzenia jest Oferta Wykonawcy z dnia zawierająca cenę jednostkową za realizację obsługi geodezyjnej pojedynczego przyłącza kanalizacyjnego, stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, że wskazana w Ofercie Wykonawcy cena jednostkowa – zł netto (**słownie:**), powiększona o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce, stanowi wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie obsługi geodezyjnej poszczególnego przyłącza kanalizacyjnego oraz uwzględnia wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją prac objętych Przedmiotem umowy, w tym wszelkie opłaty (z zastrzeżeniem opłaty, o której mowa w §5 ust. 5), koszty prac przygotowawczych, dojazdu, koszty związane z odbiorami wykonanych prac.

Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy dot.: „**Wykonywanie obsługi geodezyjnej przyłączy kanalizacyjnych w zakresie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzanie związanej z tym dokumentacji)**” na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy kwoty netto (**słownie:**), powiększonej o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.

3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur, które Wykonawca będzie uprawniony wystawiać nie częściej niż raz w miesiącu, po wykonaniu poszczególnych zamówień i podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, zgodnie z postanowieniami wskazanymi w tym paragrafie.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy o numerze:
5. Termin płatności wynagrodzenia wynosić będzie do 30 dni i liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
6. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Faktury VAT dostarczane będą Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej (na adres e-mail: faktura@wodociagi.jaworzno.pl).

§ 8

1. Umowa niniejsza zostaje **zawarta na czas określony do dnia 31.12.2024 r.**
2. Umowa wygasa:

- a) z upływem okresu wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu, także w przypadku niezłożenia przez Zamawiającego zamówień na łączną kwotę określoną w § 7 ust. 3 umowy,
- b) na skutek zrealizowania przez Zamawiającego zakresu robót związanych z wykonywaniem przyłączy kanalizacyjnych na terenie miasta Jaworzna.

§ 9

W przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 2a), Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za niezłożenie przez Zamawiającego oczekiwanej przez Wykonawcę ilości zamówień, ani też żadne inne roszczenia.

§ 10

Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie w sposób sprzeczny z jej postanowieniami,
- 2) utraty przez Wykonawcę prawem wymaganych uprawnień niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy,
- 3) w przypadku opóźnienia względem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 dłuższego niż 10 dni,
- 4) w przypadku opóźnienia względem terminu, o którym mowa w § 5 ust. 3 i/lub § 11 ust. 3 dłuższego niż 5 dni.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania Protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie danego zamówienia.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości prac objętych Przedmiotem umowy przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania Protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie danego zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy w okresie wskazanym w ust. 1 lub ust. 2 niniejszego paragrafu - Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia stwierdzonych wadliwości w terminie do 7 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego o istnieniu wady.

§ 12

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) niewykonania zamówienia w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia netto za dane zamówienie, za każdy dzień zwłoki,
 - b) nieusunięcia wad w terminie wskazanym w § 5 ust. 3 umowy lub w § 11 ust. 3 umowy - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia netto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) wypowiedzenia niniejszej umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności o których mowa w § 10 lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 2 umowy.

2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z jego wynagrodzenia.

§ 13

1. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia r. W razie powstania ewentualnych rozbieżności pomiędzy treścią oferty Wykonawcy, a treścią umowy, wiążąca dla stron jest treść umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze negocjacji. Zapis niniejszy nie stanowi zapisu na sąd polubowny w rozumieniu Kodeksu postępowania cywilnego.
5. W przypadku niemożności rozwiązania sporów w sposób, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, spory rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
7. Stosownie do obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ww. ustawy.
8. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: